

Tätigkeitsbericht der Stiftung Mühle Otelfingen Geschäftsjahr 2017/18

I. Allgemeine Angaben

1. Stiftungszweck

Die Stiftung Mühle verfolgt zwei Zwecke:

- Einerseits ist die Stiftung zuständig zur Unterhaltung des Teil ihres Stiftungsvermögens bildenden Hauptgebäudes (Mühle), und zwar aussen und innen im Zustand, wie er sich seit der Renovation von 1968/69 bis heute präsentiert, sowie zur Unterhaltung der Hofstatt mit den drei sie bildenden Gebäulichkeiten (Art. 2 Abs. 1 Ziff. 1 und 2 der Stiftungsurkunde).
- Andererseits fördert und ermöglicht die Stiftung auf dem gesamten Areal der Unteren Mühle kulturelle Anlässe und Tätigkeiten, auch kulinarischer Natur, stellt die Gebäulichkeiten der Öffentlichkeit zu entsprechender Nutzung zur Verfügung und ist allgemein einer lebhaften, aufbauenden Kultur förderlich (Art. 2 Abs. 2 Ziff. 1 der Stiftungsurkunde)

2. Stiftungsorganisation

a) Der Stiftungsrat

Der Stiftungsrat besteht aus sieben Mitgliedern, wobei gemäss Art. 5 Ziff. 1 der Stiftungsurkunde je ein Mitglied aus der Familie des Stifters, aus der Kantonalen Denkmalpflege sowie aus einem vom Gemeinderat Otelfingen bestimmten Einwohner, der nicht Mitglied der Behörde sein muss, Einsitz nehmen muss.

Das Geschäftsjahr dauert vom 1. Juli bis zum 30. Juni. Per Ende Berichtsjahr setzt sich der Stiftungsrat wie folgt zusammen:

- Wolfgang Wörnhard, Präsident
- Patrice Gilly, Mitglied, Delegierter Stifterfamilie
- Christine Barz, Mitglied, Delegierte Kantonale Denkmalpflege
- Barbara Schaffner, Mitglied, Delegierte Gemeinde Otelfingen
- Heinz Nägeli, Mitglied
- Vera Maag Gieriet, Mitglied

Am 28. November 2017 trat der Präsident des Stiftungsrates, Hans Frischknecht, per sofort von seinem Amt zurück. Daraufhin führte Vizepräsidentin Christine Barz den Stiftungsrat bis zum 3. April 2018. An diesem Tag wurde als neuer Präsident Wolfgang Wörnhard einstimmig gewählt für eine Amtsdauer von drei Jahren.

Am 3. Juli 2018 wurden alle zu wählenden Mitglieder des Stiftungsrates für die Amtsdauer von 3 Jahren mit Ablauf am 2. Juli 2021 wiedergewählt.

Nicht zur Wiederwahl zur Verfügung gestellt hatte sich Erika Feier. Sie hatte dem Stiftungsrat seit Gründung der Stiftung am 14. Dezember 2001 angehört.

Der Stiftungsrat zeichnet kollektiv zu zweien. Er arbeitet ehrenamtlich.

b) Die Kulturkommission

Die Kulturkommission (ehemals Betriebskommission) setzt sich gemäss Art. 2 des Pflichtenheftes Kulturkommission („KK“) vom 27. September 2004 aus drei bis acht Mitgliedern zusammen. Sie übernimmt die Verfolgung des zweiten Stiftungszweckes, die Organisation sowie die Durchführung der kulturellen Veranstaltungen der Stiftung.

Die Kulturkommission arbeitet ehrenamtlich.

c) Die Kontrollstelle

Hans Ulrich Giezendanner
Dr. oec.publ., Wirtschaftsprüfer
Hofackerstr. 8
8803 Rüslikon

Sie besitzt die erforderliche Ermächtigung.

II. Tätigkeiten Im Geschäftsjahr 2017/18

1. Unterhalt/Renovationen der Gebäulichkeiten

An den Gebäuden wurden kleinere Unterhaltsarbeiten durchgeführt:
Dachdeckerarbeiten an der Scheune und Auffrischung der Fensterladen am Wöschhüsli. Zudem wurde der Wasseranschluss an der Oberdorfstrasse 4 erneuert.

2. Vermietungen

a) Langfristige Vermietungen

Im Berichtsjahr gab es keine Wechsel bei der Mieterschaft.

b) Kurzzeitvermietungen

Für Dritte besteht die Möglichkeit, zur privaten Nutzung oder zur Organisation von öffentlichen Veranstaltungen die Stube oder den Mahlraum der Liegenschaft der Stiftung zu mieten.

c) Eigene Veranstaltungen

Die Kulturkommission hat im Geschäftsjahr 2017/18 13 Veranstaltungen in der Mühle, vier Kinderkonzerte sowie eine Veranstaltung und in Zusammenarbeit mit dem Kulturkreis Würenlos durchgeführt. Das gemischte Programm stiess beim Publikum auf reges Interesse. Die Unkosten konnten dank Mitglieder- und Gönnerbeiträgen von Privatpersonen, Firmen sowie der öffentlichen Hand gedeckt werden.

Die durchgeführten Anlässe sind im beigelegten Programm ersichtlich.

III. Stiftungsvermögen

1. Zusammensetzung und Bewertung

Das Stiftungsvermögen besteht aus folgenden Aktiven (vgl. auch Art. 3 der Stiftungsurkunde):

- Hauptgebäude (Mühle), Vers. Nr. 42
- Nebengebäude, Vers. Nr. 44
- Oekonomiegebäude, Vers. Nr. 383
- Gebäudegrundfläche, Hofraum und Wiesen 30,42 Aren, Mühlegasse 2, Otelfingen
- Vermögen an Geldwerten und Wertschriften

Das Vermögen an Geldwerten und Wertschriften basiert hauptsächlich auf einer namhaften Summe, die der Kanton Zürich bei Stiftungsgründung für die mit dem Stifter vereinbarten Mindernutzung der Liegenschaft gesprochen hat; diese Summe ist zweckgebunden für den Unterhalt der Liegenschaft und insbesondere für Reparaturarbeiten, die die laufenden Einnahmen aus den Mietverhältnissen übersteigen.

Die Bewertung des Vermögens erfolgt bei den Wertschriften zu Markt- bzw. den gesetzlichen Höchstwerten.

Otelfingen, 20. September 2018



Wolfgang Wörnhard
Präsident

Beilagen:

- Jahresrechnung 2017/18
- Protokoll-Auszug Abnahme Jahresrechnung 2017/18
- Revisionsbericht der Treuhandstelle
- Depotauszug
- Programm der Veranstaltungen
- Liste der Gönner und Sponsoren

Liste der Gönner und Sponsoren

Gönnerliste 2017/2018

AMAG Automobil- und Motoren AG, 8107 Buchs ZH / 5116 Schinznach-Bad
AXA Winterthur Versicherungen, Hauptagentur Robert Baumann, 8105 Regensdorf
Brändli Alex, 8112 Otelfingen
EFP AG, Ingenieure Planer Geometer, 8105 Regensdorf
Eggenschwiler Ernst & Eva, 8112 Otelfingen
Egger Walter, 8106 Adlikon
Flury Andreas & Silvia, 8112 Otelfingen
Hofer Liliane Anita, 5436 Würenlos
Lüthi-Felder Rolf & Katja, 8158 Regensberg
Martin Roman, Architekturbüro, 8952 Schlieren / 8112 Otelfingen
Rakita-Knecht Katharina & Alex, 8107 Buchs
Restaurant Lägerstübli, Peter Buff, 8113 Boppelsen
Steiner Brändli Werner & Elisabeth, 8162 Steinmaur
Wasser Beata, 8112 Otelfingen
Zürcher Kantonalbank, Marktgebiet Zürich-Nord, 8302 Kloten

Unterstützungsbeiträge Gemeinden / Institutionen

Fachstelle Kultur, Direktion der Justiz und des Innern Kanton Zürich, 8050 Zürich
Migros-Kulturprozent, Genossenschaft Migros Zürich, 8021 Zürich
Politische Gemeinde Boppelsen, 8113 Boppelsen
Politische Gemeinde Buchs, 8107 Buchs
Politische Gemeinde Dällikon, 8108 Dällikon
Politische Gemeinde Dänikon, 8114 Dänikon
Politische Gemeinde Hüttikon, 8115 Hüttikon
Politische Gemeinde Otelfingen, 8112 Otelfingen
Politische Gemeinde Regensdorf, 8105 Regensdorf
Regula-Stiftung für gemeinnützige Institutionen, 8155 Niederhasli